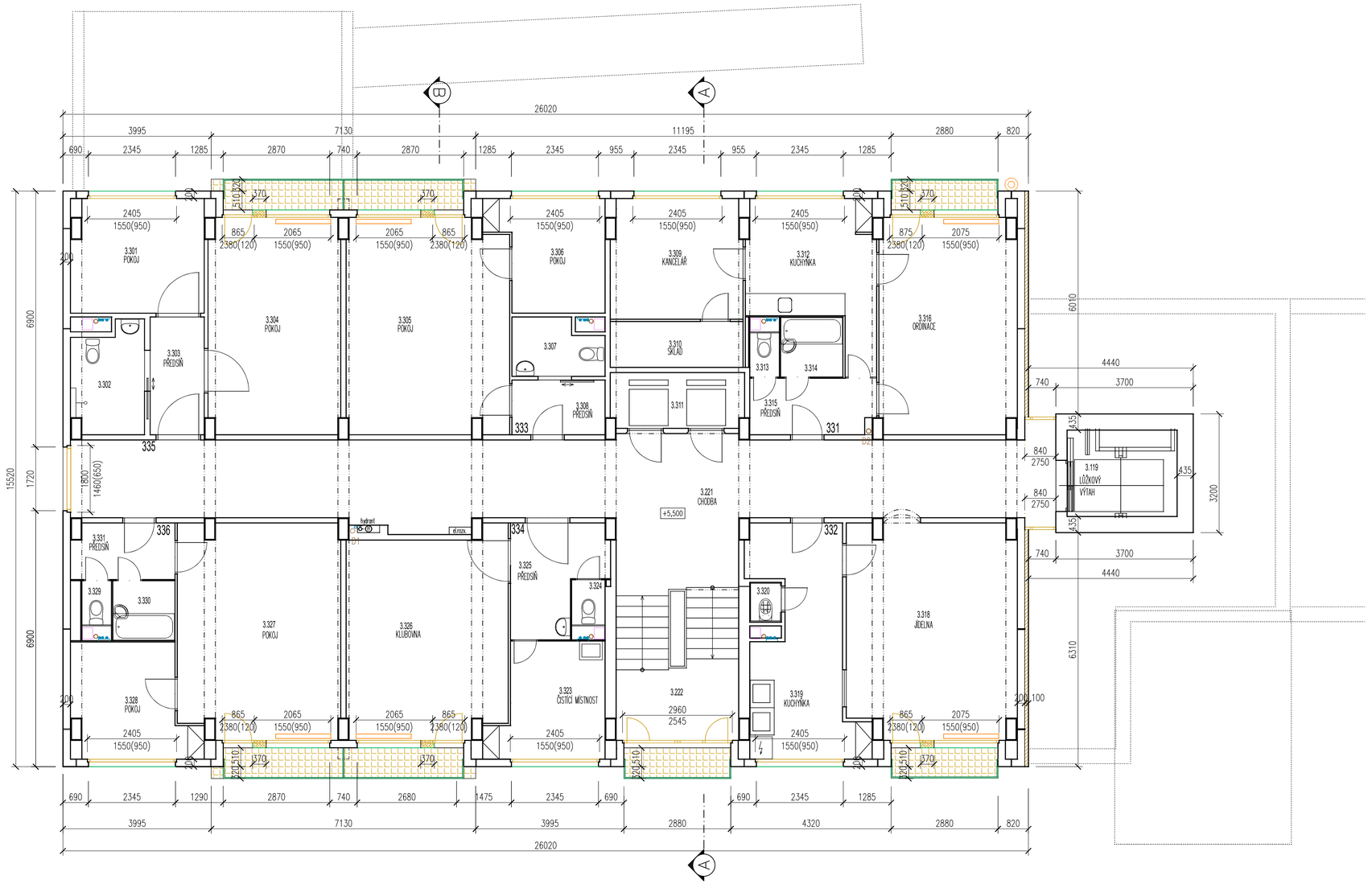

LEGENDA ÚPRAV

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE BEZE ZMĚN

FASÁDY

- PO POSTAVENÍ LEŠENÍ PROVÉST KONTROLU PLÁŠTĚ BUDOVY, V PŘÍPADĚ STATICKÝCH PORUCH KONTAKTOVAT GP
- PŘED PROVÁDĚNÍM ZAKRÝT OKNA/DVEŘE A JINÉ PROSTUPY DO OBJEKTU
- OSEKAT NESOUDRŽNÉ FASÁDNÍ OMÍTKY (ODHAD CCA 10%), VČETNĚ OMÍTEK V OSTĚNÍ/NADPRAŽÍ OKEN A DVEŘÍ
- OČISTIT FASÁDU TLAKOVOU VODOU
- ZASLEPIT VĚTRACÍ OTVORY V ATICE JEDNOSMĚRNÝMI UZÁVĚRAMI, ZÁVĚS Z LEHKÉ DRÁTĚNÉ NEBO PLASTOVÉ SÍTKY. JEDNOSMĚRNÉ UZÁVĚRY BUDOU OSAZENY BEZPROSTŘEDNĚ PO OBDOBÍ ZIMOVÁNÍ (1.10. – 31.3.), V MEZIDOBÍ OD 1.4. DO 13.4., TAK ABY SE ZAMEZILO ZAHNÍZDĚNÍ ŽIVOČICHŮ V DUTINÁCH STŘECHY.

ODSTRANIT ZATEPLENÍ SEVERNÍ ŠTÍTOVÉ STĚNY, MINERÁLNÍ VATA V ROŠTU, POVRCH PLECH FEAL

ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY (PARAPETY OKEN, ŽLABY, SVODY, OPLECHOVÁNÍ STŘECH)
DEMONTOVAT STÁVAJÍCÍ OSTATNÍ PRVKY (MŘÍŽKY,), BUDE ROZHODNUTO, KTERÉ PRVKY BUDOU OPĚTOVNĚ POUŽITY

ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ ZÁMEČNICKÉ PRVKY (MŘÍŽE, ZÁBRADLÍ VSTUPNÍCH SCHODŮ)

- KABELÁŽ VEDOUCÍ PO FASÁDĚ ZMAPOVAT A ZAKRESLIT, TAK ABY PŘI PROVÁDĚNÍ ZATEPLENÍ NEBYLA POŠKOZENA/PROVRTÁNA

DEMONTOVAT ODKOUŘENÍ KOTLŮ

- ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ SVISLÉ SVODY HROMOSVODU, ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ ÚCHYTY SVISLÝCH SVODŮ

OKNA / DVEŘE

ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ VÝPLNĚ OTVORŮ, OKNA PLASTOVÁ NEBO DŘEVĚNÁ, DVEŘE PLASTOVÉ

- Z EXTERIÉRU OSEKAT OMÍTKU OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ
- POD OPLECHOVÁNÍM PARAPETŮ VYBOURAT OMÍTKU/MALTU, TAK ABY BYLO MOŽNO PŘI ZATEPLENÍ VLEPIT DO PARAPETU IZOLANT

ODSTRANIT VNITŘNÍ A VENKOVNÍ PARAPETY OKEN

LODŽIE

VYBOURAT PODLAHOVÉ SOUVRSTVÍ LODŽIE AŽ NA NOSNOU KONSTRUKCI (PANEL)

ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ ZÁMEČNICKÉ PRVKY (ZÁBRADLÍ LODŽIÍ)

PRO ZVĚTŠENÍ BALKONOVÝCH DVEŘÍ VYBOURAT 370mm PARAPETNÍHO PANELU A PRÁH POD DVEŘMI AŽ NA ÚROVEŇ STROPU
- OVĚŘENÍ NAPOJENÍ PARAPETNÍCH PANELŮ DO NOSNÝCH STĚN.
- VYŘÍZNUTÍ PARAPETNÍHO PANELU A SNÍŽENÍ PRAHU, SUTINY Z BOURANÉHO PARAPETU NESMÍ PADAT NA STROP, SUTINY NENÍ MOŽNÉ SKLADOVAT NA STROPNÍ KONSTRUKCI A MUSÍ BÝT IHNED ODNESENY!
- ODHALENÁ VÝZTUŽ BUDE OPATŘENA PROTIKOROZNÍM NÁTĚREM

OPATŘENÍ PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY:

- PŘED ZAHÁJENÍM PRAŠNÝCH PRACÍ NUTNO PROVÉST OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ PRACHU DO OSTATNÍCH PROSTOR OBJEKTU (UTĚSNIT DVEŘE, MŘÍŽKY, PROSTUPY, ...)
- PŘED ZAHÁJENÍM PRAŠNÝCH PRACÍ NUTNO VYSTĚHOVAT PŘÍSLUŠNÉ PROSTORY A ZAKRÝT ZAŘÍZENÍ, KTERÉ BY MOHLO BÝT POŠKOZENO PRACHEM (PŘÍMOTOPY, VÝUSTKY, ZÁMKY, ...) PŘÍPADNĚ PRVKY DEMONTOVAT ČI PŘESUNOUT DO JINÝCH PROSTOR

UPOZORNĚNÍ:

- **VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ, ROZMĚRY UVÁDĚNY VČETNĚ OMÍTEK**
- V PŘÍPADĚ NESROVNALOSTÍ NEBO ODCHYLEK OD STAVU PŘEDPOKLÁDANÉHO PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ MUSÍ BÝT NEPRODLENĚ UVĚDOMĚN GENERÁLNÍ PROJEKTANT
- PODROBNÉ SPECIFIKACE MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ JSOU UVEDENY V TABULKÁCH VÝROBKŮ, TABULCE SKLADEB A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ
- **VEŠKERÉ DODÁVKY VÝROBKŮ, MATERIÁTY A POVRCHY BUDOU VZORKOVÁNY**

POZNÁMKA:

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO PROVEDENÍ STAVBY VE SMYSLU PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NOREM A NENAHRAZUJE REALIZAČNÍ (VÝROBNÍ A DÍLENSKOU) DOKUMENTACI, JEJÍŽ ZPRACOVÁNÍ JE POVINNOSTÍ DODAVATELE STAVBY
- TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SE SKLÁDÁ Z ČÁSTI STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÉ, STATICKÉ A DALŠÍCH NAVAZUJÍCÍCH PROFESÍ, PROTO JE NUTNÉ JI BRÁT JAKO CELEK, PŘI ZJIŠTĚNÍ NEJASNOSTÍ A PŘÍPADNÝCH KOLIZÍ JE NUTNO KONTAKTOVAT GP

P3

REVIZE	PARÉ ČÍSLO	AUTORIZOVÁNO
		Ing. arch. David Belko
		autorizovaný architekt, ČKA 3666

DOMOV SEDLČANY
REVITALIZACE PLÁŠŤŮ BUDOV A TECH. VYBAVENÍ
U KULTURNÍHO DOMU 746, 264 01 SEDLČANY

architektonické studie, návrhy interiérů
projektová dokumentace pozemních staveb
zaměření a pasportizace stávajících staveb
průkazy peněb. energetické poradenství

arde s.r.o.
architektura design
U Děkanky 1645/6, 140 00 Praha 4
web: www.belko.cz tel. 775 660 215

STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. arch. David Belko
ARCHITEKTENICKÉ ŘEŠENÍ	Ing. arch. David Belko
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI	Ing. arch. David Belko
VYPRACOVAL	Ing. arch. David Belko

INVESTOR	Domov Sedlčany
DATUM	12/2023
ČÍSLO ZAKÁZKY	2303
STUPEŇ DOKUMENTACE	DPS

PŮDORYS 3.-7.NP OBVODOVÉ KCE, BOURACÍ PLÁN

MĚŘÍTKO 1:75 ČÍSLO D3.1.6.